

## Продаю 2 дома по цене 1



Уральск, Казахстан

Дом находится в Саратовской области, Аткарском районе, с.Ершовка.  
Дом щитовой, обложенный кирпичом. Есть все коммуникации, газ, вода, электричество.  
Круглогодичный подъезд к дому. Отличная грунтовая дорога. Земельный участок около 1 гектара.  
На участке есть второй дом - деревянный (он без документов), в нем можно жить, можно использовать под мастерскую. Есть большой кирпичный гараж под автомобиль и мотоцикл.  
Надворные постройки - несколько сараев и времянок. Есть плодоносящий сад. У дома много больших деревьев.  
В 200 метрах от дома расположена река Большой Колышлей. Недалеко находятся 3 зарыбленных пруда, на которых можно в любое время ловить много рыбы. Примерная площадь дом 51 м2. В селе есть клуб, несколько продуктовых магазинов. Село очень сильно развивается. Рядом с селом проходит железная дорога.

---

Цена: **650 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**1 Виктор**

**89603418815**