

Для привередливой семьи



Уральск, Казахстан

Перемещайтесь туда , где жизнь лучше и комфортнее.

Срочно!!! Продам или обменяю 4-х комнатную квартиру в 4-м микрорайоне. Кирпичный, 6(9), 1994г., 83, 4 кв.м, кухня 9кв.м, прихожая 12.8кв.м, улучшенной планировки, тамбур на 2 квартиры, большая хорошо оборудованная кладовка в тамбуре, удобные встроенные шкафы в квартире, 2 большие лоджии с 3-х и 2-х пакетными пластиковыми окнами на 2 стороны, прекрасный вид из окон.

Очень хорошее местоположение, автобусы на все направления, дом стоит так, что исключен шум оживленной магистральной улицы. Большой, зеленый и тихий благоустроенный двор, с парковкой, с детской площадкой, футбольным полем и местами отдыха со скамейками. Во дворе 3 магазина "Продукты", ассортимент продуктов позволяет приобретать все необходимое только здесь. на месте, а также 2 детских садика. Хорошие казахские и русская школы-гимназии и лицей: №№ 34, 24, 41, 42, президентская школа.

Непосредственно рядом стоматология, аптека, а также ТДК "ОРАЛ", бассейн, теннисный корт, Загс, развлекательный комплекс "Азия-Паллас", строительный рынок "Мерей".

Квартира очень уютная, теплая, с ремонтом, в кухне напольная плитка и кафель на стенах, остается кухонный гарнитур. Сус, счетчики. Лифт работает круглосуточно и доступен всем. Домофон, интернет, кабельное TV.

В доме расположен КСК, занимающий 2-ое место в городе по организации работы домоуправления.

Эта квартира с замечательной аурой умиротворенности, создает ощущения душевного уюта и комфорта. Хозяева квартиры успешные и счастливые люди. В квартире происходило много радостных событий: рождение детей, свадьба, много милых и добрых событий. Отсутствие негатива очень важно для проживания людей в помещениях.

Эти ощущения стабильности и благополучия в доме усиливают добрые соседи, многие из них живут здесь с момента постройки дома.

Возможен обмен на добротный дом 140-150кв.м, 1 или 2-ух этажный. Участок не менее 7 соток. В районах 4, 6 м-н, Елерасы, старого Аэропорта, Мичурино, Асана или ближе к 42-ой школе.

Другие варианты обмена не предлагать. Обмен желательно ключ на ключ.

В любом случае обмен только квартиру на дом. Авто не предлагать.

Замечательная возможность встретить зиму в уютной, теплой и просторной квартире в перспективном районе города

79 000 \$ БЕЗ ТОРГА

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Гузикова Галина

87776170046