

## ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛ, СТРОИТЕЛЬСТВО



Уральск, Казахстан

Земельные участки под ИЖС 15, 12 и 6 соток в п.Калинка Волжский район от 19000 рублей за одну сотку. От собственника.

Поселок Калинка, расположен в Волжском районе, отделен от городской черты на 18 км. Это 20-30 ть. минут езды от автостанции «Аврора». Южный выезд из г.Самары в сторону г.Уральска. Калинка находится далеко от шумных магистралей, поселок не проездной, именно это делает его очень уютным. По периметру поселка расположен лес: хвойный и лиственный, кроме этого есть 4 красивых озера.

Массив размежеван на 260 участков, общей площадью 15, 12, 6 соток каждый, все участки имеют кадастровый паспорт и свидетельство о государственной регистрации объекта недвижимости, почтовый адрес. По техническим условиям для каждого домовладения отводится электроэнергия мощностью в 15 Квт/380 вольт., за 550 рублей 00 коп.- с участка. (ЛЭП уже проведены и подключены). Для временного обеспечения домовладений водой достаточно пробурить скважину или вырыть колодец (верхние воды в пределах 10 метров). Идёт работа по газификации посёлка. Построены дороги с твёрдым покрытием. Возможна рассрочка, торг при осмотре.

Цена: **580 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Зотов Станислав**

**89276922900**

**Самарская обл.**